

# BŪSTO PASKOLA JŪSŲ NAMAMS

SPECIALUS PASIŪLYMAS

## Išskirtinės finansavimo sąlygos „Norai“ nekilnojamojo turto projektui

Pasiūlymas galioja pateikus paraišką iki 2027-03-31



Finansuojame iki 85% perkamo turto vertės.



Paskolą galėsite grąžinti anksčiau laiko nemokamai.



Netaikomas sutarties mokestis.



Būsto paskola nuotoliniu būdu.

## SUSIDOMĖJOTE?

Kviečiame pasinaudotigalimybe ir užpildyti paraišką internetu. Pildant paraišką nepamirškite nurodyti nuolaidos kodo NORAI

[Pildyti paraišką](#)

Galutinis pasiūlymas pateikiamas tik gavus visus reikalingus dokumentus. Paskolos palūkanos priklausys nuo jūsų finansinių galimybių vertinimo.

Tipinis pavyzdys: imant 110 000 EUR būsto paskolą 25 m. laikotarpiui su taikoma kintama 3,66 % metine palūkanų norma, kai netaikomas sutarties sudarymo mokestis (perkant turimą nekilnojamojo turto vystytojų) sumokate 8,60 EUR hipotekos įregistravimo mokestį, 2,49 EUR C kortelės plano mokestį ir paskolos įmokas mokate anuiteto metodu, tokiu atveju bendra paskolos kainos metinė palūkanų norma būtų 3,77 %, bendra paskolos gavėjo mokama suma – 169 416,22 EUR. Bendras įmokų skaičius – 300 ir kiekvieno mėnesio įmoka būtų 563,20 EUR. Notarinių paslaugų mokesčiai, turto vertinimo ir būsto draudimo išlaidos bankui nėra žinomos, todėl į skaičiavimus neįtrauktos.

## TURITE KLAUSIMŲ?

Agnieszka Belotkač, +370 69879335, agnieszka.belotkac@citadele.lt  
Vitalija Mortūnienė, +370 61131519, vitalija.mortuniene@citadele.lt

**Citadele**

Būsto paskola suteikiama tik įkeitus ir apdraudus bankui priimtą nekilnojamąjį turtą, kaip užtikrinimo priemonę. Daugeliu atveju būsto paskola yra ilgalaikis finansinis įsipareigojimas, trunkantis net iki 30 metų ir visu laikotarpiu nesavalaikiškas kredito sutarties sąlygų vykdymas gali turėti neigiamų pasekmių – bloginti, mažinti ar apriboti jūsų kitas skolinimosi galimybes ateityje. O sutarties sąlygų nevykdymas ar netinkamas vykdymas – grėsti nuosavybės teisės į įkeitą (įsigytą) nekilnojamąjį turtą praradimu.